

Купить помещение свободного назначения за 23 850 200 000 рублей на улица Гоголя, 12

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Гоголя, 12

23 850 200 000 Р

88 334Р за м²



270000.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Предлагаем помещение свободного назначения в центре города площадью 1500 кв. м., расположенное на первом этаже и в подвале административного здания на земельном участке 2700 кв.м. Здание исторической значимости! Преимущества объекта: отдельно стоящее административное здание с отдельным входом с улицы высокий автомобильный и пешеходный трафик панорамное остекление купольный зал с высотой потолков 18 м ремонт в стиле современный лофт помещение оборудовано и используется под ресторан наличие оборудованных кондитерских цехов установлены холодильные и морозильные камеры пространство легко адаптируется под любое направление деятельности. Технические параметры объекта: четыре отдельных входных группы два грузовых лифта площадь по этажам: 1 этаж 507,3 кв. м.; подвал - 947,1 кв. м. электрическая мощность: 160 кВт отдельные приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование высота потолков: 4 м, купольный зал 18м центральное отопление и центральное водоснабжение. Магазин Магнит продается отдельно. По дополнительным вопросам с радостью проконсультируем лично. Обращайтесь Реальному покупателю торг. Уважаемые риелторы, просьба не беспокоить, заранее спасибо за понимание!

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114020905](tel:+79114020905)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

