

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 5 500 000 рублей на ул Жуковского, 63А

Республика Карелия, Городской округ Петрозаводск, Петрозаводск, ул Жуковского, 63А

5 500 000 Р

73 529Р за м²



74.80 м²

Общая

Арт. 92938613 Ищете для покупки коммерческое помещение с готовым арендатором? У нас есть! Окупаемость МЕНЕЕ 7 ЛЕТ!!! НАДЕЖНЫЙ АРЕНДАТОР! Возможен вариант покупки 6-15% годовых! Предлагается к ПОКУПКЕ коммерческое помещение в спальном районе Петрозаводска. НЕ ЦОКОЛЬ! Адрес: город Петрозаводск, улица Жуковского, дом 63А. Площадь помещения: 74,8 кв. м Особенности помещения: — полезная площадь 74,8 кв. м — 1 этаж из 5-ти возможных — наличие окон — кабинетная планировка - состоит из 2-х больших помещений — свой обособленный вход с улицы в помещение — центральные коммуникации — огромное количество парковочных мест с двух сторон здания Подписан договор аренды на 10 лет, зарегистрирован, ежегодная индексация. Доходность от 600000 руб./год. Окупаемость менее 7 лет. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДОЛГОВ!!! НЕ ДОЛЯ!!! Подходит под ипотеку. Звоните прямо сейчас! Не упустите возможность выгодно вложить свои денежные средства! Многофункциональный центр недвижимости (МФЦН) оказывает полный спектр профессиональных услуг в сфере недвижимости: - Купля-продажа вторичного жилья, полное юридическое сопровождение сделок любой сложности; - Сертификат безопасности сделки; - Полис защиты новосёла при приобретении новостройки; - Профессиональная приёмка квартиры у застройщика; - Ипотечное кредитование ...

👁 0 с 30.01.2025, обновлен 31.01.2025



