

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 383 440 рублей на Станционный переулок

Республика Карелия, Петрозаводск, Станционный переулок

383 440 Р

76 688Р за м²



5.00 м²

Общая

Код объекта: 1713232. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении Оценка или позвоните по телефону из объявления. В продаже двухэтажное здание в историческом районе города Петрозаводска. Адрес: город Петрозаводск, проспект Александра Невского, дом 69А. Общая площадь здания: 652 кв. м. Общая площадь земельного участка: 591 кв.м. Вид разрешенного использования: для размещения объектов социального и коммунально-бытового значения Особенности объекта: - отдельно-стоящее двухэтажное здание; - тип постройки кирпич с фасадным утеплением; - административное назначение; - наличие мансардного этажа; - электрическая мощность 90 кВт, дополнительно наличие резервной линии 90 кВт (центральные линии); - возможность подведения газа к 2028 году; - центральные водопровод и канализация; - установлены двухкамерные окна с энергосбережением и заводской тонировкой; - витражное остекление; - внутри здания спроектирована парковка на 6 машиномест, установлены автоматические ворота с электроприводом; - проведено благоустройство придомовой территории; - наличие проекта кабинетного офисного ремонта; - в стоимость входит благоустройство территории и подъезда. Локация: исторический центр города Петрозаводска, до центра ...

👁 1 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114018825](#)

Характеристики

Этажей всего 2

Отдельно стоящее здание
Республика Карелия,
г. Петрозаводск, пр-т Александра Невского, д. 69А
Общая площадь: 581,33 кв. м

МОЦН
ИНТЕГРИРОВАННЫЙ
ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

