

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 250 000 000 рублей на улица Ригачина, 37А

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Ригачина, 37А

250 000 000 Р

100 000Р за м²



2500.00 м²

Общая

Код объекта: 997859. Предлагаем в продажу здание, общей площадью 2 500 кв.м. Объект подключен к ГАЗУ! В данный момент объект представляет собой офисное здание, с по кабинетной планировкой разной площади. Четвертый этаж представляет собой большое просторное помещение с высотой потолков 5 метров. В здание расположен свой спортивный зал, с душевыми и комнатами для переодевания. Так же имеется подвальное помещение, с различными точками доступа в него и полностью эксплуатируемыми и отремонтированными помещениями. В 2021 году, здание полностью обслужено, проверили и обслужили кровлю, проведен косметический ремонт во внутренних помещениях, облицован плиткой фасад здания, установлены водостоки с подогревом. Благоустройству подверглась и прилегающая территория, оборудованы дополнительные парковочные места, обновлен газон и береговая территория. Расположен объект в г. Петрозаводске, по ул. Ригачина 37-а, на берегу Онежского Озера. Рядом находится юношеский яхтенный клуб. До центра города 3-5 мин. на машине. Неподалеку расположены остановки общественного транспорта. Объект пойдет под такие задачи как: - Офисный и деловой центр. - Гостиница. - Административное здание для нужд Гос. структуры. - Апартаменты в случае ремонта и реконструкции объекта. - Медицинское учреждение. - Реабилитационный ...

👁 1 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814008596](tel:+79814008596)

Характеристики

Этажей всего 4

