

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 7 700 рублей на Соломенское шоссе

Республика Карелия, Петрозаводск, Соломенское шоссе

7 700 Р в месяц

550Р за м<sup>2</sup> в месяц

14.00 м<sup>2</sup>

Общая

Код объекта: 1671162. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении Оценка или позвоните по телефону из объявления. Адрес: Россия, Республика Карелия, Петрозаводск, Соломенское шоссе, 130. Площадь ангара: 663 кв. м. Кадастровый номер земельного участка: 10:01:0040101:523 Особенности объекта: - объекты находятся в собственности; - год постройки ангара: 2025; - планировка внутри ангара подразумевает отдельное офисное пространство в два этажа; - наличие зоны погрузки/разгрузки; - отличные подъездные пути; - свой заезд на территорию; - огороженная часть всего объекта; - производственное/торговое/складское пространство; - электрическая мощность: 150 кВт; - все необходимые коммуникации (отопление, водоснабжение и канализация); - отопление: электричество с возможностью подведения газа в перспективе; - дорога к земельному участку отсыпана, планируется выкладка асфальта; - новый ангар: никем не использовался, строили для себя; - высота потолка помещения - 6,8 м. Инфраструктура: - объект находится в отличной проездной локации Соломенское шоссе, за новым Жилым комплексом Talojarvi . Коммерческие условия аренды: - арендная ставка - 550 руб./кв. м, коммунальные и эксплуатационные платежи не включены ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114018825](tel:+79114018825)



---

## Характеристики

Этажей всего 1

Ангар  
Республика Карелия  
Соломенское шоссе  
Общая площадь: 663 кв. м

МОЦН  
ИНТЕГРИРОВАННЫЙ  
ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОСТИ



