

Купить комнату за 1 550 000 рублей на проспект Ленина, 4

Республика Карелия, Петрозаводск, проспект Ленина, 4

1 550 000 Р

110 714Р за м²



14.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается к покупке уютная комната в самом центре города, по адресу проспект Ленина 4, расположена на 2 этаже. Дом находится в 300 метрах главной достопримечательности нашего города - набережная Онежского озера. Это удобное месторасположение, как для жителей, так и для гостей нашего города. Комнату можно использовать для личного пользования, так и для инвестиции - сдавать туристам, студентам. Для будущих абитуриентов рядом расположен - ПетрГУ, магазины, поликлиники, остановки во все районы города. Дворовая территория изолирована, есть слагбаум. Всегда достаточное количество парковочных мест. Вход в здание по домофону. Тихий подъезд и отзывчивые соседи - не маловажное составляющая при покупке недвижимости. В комнате хорошая шумоизоляция. Окна комнаты выходят во двор, что дает возможность спокойно отдохнуть после тяжелого рабочего дня. Дом участвует в программе капитального ремонта, работы в подъездах уже начались. В комнате установлена железная дверь. Есть зонирование (спальня и обеденная зона). Так же новым собственниками остается : диван,шкаф, холодильник, стол, 2 табурета, стиральная машина. В отдельном помещении душевая кабина, в пользовании на двух собственников. Туалет в использовании на 4 комнаты. Торг при осмотре. Не упустите уникальную возможность стать владельцем недвижимости ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814009629](tel:+79814009629)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м



