

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Лесной пр-кт, 11

Республика Карелия, Городской округ Петрозаводск, Петрозаводск, Лесной пр-кт, 11

6 000 000 Р

92 308Р за м²



65.00 м²

Общая

41.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагаем 3-комнатную квартиру на Древлянке площадью 65,7 кв.м на 5-м этаже 9-этажного панельного дома. Состояние - старая отделка. Цена учитывает необходимость ремонта. Ваш шанс создать идеальное жилье с нуля без переплаты за чужой устаревший ремонт. Выгода для вас: - Экономия: Вы не переплачиваете за отделку, оставшуюся от предыдущих владельцев, которую, скорее всего, всё равно пришлось бы обновлять. - Полный контроль: Реализуйте свой дизайн-проект. Во время ремонта убедитесь, что с электропроводкой и сантехникой всё в порядке. - Идеальная планировка: Три изолированные комнаты, отдельный санузел, большая застеклённая лоджия. Кухня, объединенная с гостиной - готовая зона для семьи. Технические детали: - Площади: общая 65,7 кв.м, кухня-гостиная 7,6 кв.м + 17,6 кв.м. - Комнаты: 3, изолированные (17,6 кв.м, 12,7 кв.м и 11.3 кв.м). - Этаж: 5/9. Оптимальная этажность. - Состояние: требуется ремонт. Паркет, кафель - под замену. Полная свобода действий. - Санузел: отдельный. - Лоджия: большая, застеклена алюминиевым профилем. - Окна: на восток (проспект, малая комната) и на запад (двор, основные помещения). Круглосуточное естественное освещение. - Право: один собственник, никто не прописан, нет несовершеннолетних. Сделка прозрачна и быстра. Инфраструктура: - Транспорт: 300 м до ближайшей ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814004857](tel:+79814004857)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.60 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



