

Купить квартиру за 8 140 000 рублей на проспект Ленина, 38

Республика Карелия, Петрозаводск, проспект Ленина, 38

8 140 000 Р

140 345Р за м²



58.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в сталинском доме в самом центре Петрозаводска! Адрес: г. Петрозаводск, проспект Ленина, д.38 Общая площадь: 58,3 кв.м.+ балкон Этаж: 3/4 Дом: кирпичный, сталинской постройки Окна: выходят в тихий и зеленый двор Квартира расположена в историческом центре города, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: магазины, школы, детские сады, парки и развлекательные заведения находятся в шаговой доступности. В квартире был выполнен капитальный ремонт: - устройство стяжки пола, в комнатах влагостойкий ламинат, прихожая, санузел и кухня - плитка; - полностью заменена электрическая проводка, официально снята газовая плита; - окна - стеклопакеты, в гостиной панорамное двустворчатое окно; - полностью заменены коммуникации (разводка в квартире, стояки холодной, горячей воды и канализация). Во всей квартире антивандальные обои под покраску. Натяжные потолки в прихожей, санузле и кухне. В комнатах оставлена штукатурка с родной лепниной. В гостиной есть камин для уютных зимних вечеров. Работает в двух режимах (просто подсветка и подсветка + обогрев). Санузел раздельный, установлена просторная душевая кабина. В санузле остается мебель, стиральная машина с функцией сушки, бойлер на время отключения горячей воды. Мебель ...

👁 1 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114021465](tel:+79114021465)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

