

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Сулажгорская, 61

Республика Карелия, Городской округ Петрозаводск, Петрозаводск, ул Сулажгорская, 61

4 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

В продаже уютная 2-х комнатная квартира по адресу: ул. Сулажгорская, д. 61 Квартира расположена на четвёртом этаже, пятиэтажного кирпичного дома 2012 года постройки . В квартире выполнен косметический ремонт качественными строительными материалами, перепланировка квартиры узаконена ! Общая площадь - 36,7 кв.м. -Большая кухня- 9,4 кв.м + -Зона гостиной -9,3 кв.м -Спальня -8 кв.м - Сан.узел- 4 кв.м -Высота потолков 2.7 м Новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур с бытовой техникой! В прихожей и спальне встроенный шкаф. Санузел совмещенный, кафель, установлены счётчики на воду. Центральное водоснабжение (хол. /гор вода), отопление. Большое преимущество - низкие коммунальные платежи. Чистый подъезд, домофон, хорошие соседи, свободные парковочные места. Тихий район с хорошей локацией ! Транспортная доступность: остановка маршрутных и рейсовых автобусов ( 3, 5 и 9 ) Инфраструктура: магазин Магнит, Пятёрочка, детский сад 22 , школа 12, аптека, филиал детской поликлиники и.т.д. Без долгов и обременений, 1 собственник. Продажа от ведущего Агентства недвижимости Баренц Групп.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114210458](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

