Купить квартиру за 4 100 000 рублей на проспект Ленина, 18

Республика Карелия, Петрозаводск, проспект Ленина, 18

4 100 000 Р
128 125Р за м^2

32.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная квартира в центре города на втором этаже пятиэтажного дома по адресу Проспект Ленина, 18. Объект отличается высоким инвестиционным потенциалом и идеально подходит для собственного проживания или стабильного дохода от сдачи в аренду. Квартира имеет выгодную планировку с окнами, выходящими на сторону здания Правительства Республики Карелия. Недавно выполнен качественный косметический ремонт, подготовленный к въезду. Вся мебель остается за исключением стиральной машины (готовы обсудить), что минимизирует ваши дополнительные затраты. Установлены счетчики на газ и воду, что в сочетании с низкими коммунальными платежами и теплыми стенами обеспечивает экономичную эксплуатацию. Дом расположен в развитой инфраструктурной среде: в шаговой доступности ТЦ МАКСИ, все необходимые магазины, кафе и рестораны, учебные заведения и остановки общественного транспорта с множеством маршрутов, НАБЕРЕЖНАЯ ОНЕЖСКОГО ОЗЕРА и ЖД и АВТО вокзалы. Квартира принадлежит единственному собственнику, что обеспечивает быстрый и прозрачный выход на сделку. Мы предоставляем полное юридическое сопровождение, гарантию чистоты сделки и сертификат безопасности на год при приобретении недвижимости через нашу компанию. Для получения детальной информации и организации просмотра обратитесь по указанным ...

0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: Блажевич Ольга Александровна

Телефон: +79062068432

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м