

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Кузнечный переулок, 7

Республика Карелия, Петрозаводск, Кузнечный переулок, 7

3 100 000 Р

96 875Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается просторная, теплая, 1-комнатная квартира, общей площадью 31.8 кв.м, расположенная на первом этаже 2 квартирного одноэтажного деревянного дома, по переулку Кузнечному 7 в г. Петрозаводске. ЦЕНА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОДАВЦА!!! Сам дом двухквартирный, расположен на берегу реки. Очень хорошее преимущество, что при выходе с квартиры имеется свой двор, огорожен металлическим забором, ворота и дверь закрываются, участок 3 сотки, в собственности, ИЖС. Во дворе имеется сарай, отдельно дровеник. Сделан собственником второй этаж, лестница в прихожей, который готов к достройке (новый потолок), часть второго этажа, жилая комната с балконом! имеется свой чердак (подъём по стремянке с балкона). В квартире кухня, прихожая, санузел и душевая кабинка, комната, новая печь установлена. Электричество 15квт (14,9 1ой фазой, можно подключить 3 фазы), отопление - электрические батареи и печное в зимний период, интернет оптоволокно Ситилинк 100мбит. На участке есть колодец, вода холодная центральная, горячая - электрический бойлер, также стоит колодец и насос, недалеко от участка стоит водяная колонка, канализация автономная, ухода не требует. Парковочные места во дворе дома рассчитаны на 3-6 машин! Квартира очень тёплая, светлая. В шаговой доступности от дома остановка транспорта, автовокзал, ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Пименов Олег Александрович](#)

Телефон: [+79062069564](tel:+79062069564)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	7.00 кв. м

