Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Советская, 37

Республика Карелия, Городской округ Петрозаводск, Петрозаводск, ул Советская, 37

3 800 000 Р

84 444Р за м^2

45.00 м^2	28.90 м^2	5.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем вашему вниманию добротную 2-комнатную квартиру в старом, хорошо обжитом районе Петрозаводска. Дом 37 по улице Советской - это кирпичная надёжность 1973 года постройки, тихо стоящая внутри квартала, в стороне от основных магистралей, но в шаге от всей необходимой инфраструктуры. Все окна смотрят в спокойный, зеленый двор, создавая ощущение уединенности в городе. О квартире: Планировка и Практичность: Две раздельные комнаты (15.5 кв.м и 13.4 кв.м) - это главное преимущество. Окна выходят на разные стороны света (юго-восток и северо-запад), обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Потолки стандартной высоты. Раздельный санузел - дань удобству. Кухня: Функциональное пространство, оснащенное газовой плитой и современной автоматической колонкой, работающей на природном газе (метане) - что означает стабильность и экономию. Окно на кухне - новое, со стеклопакетом. Балкон: Небольшой, застекленный балкон (алюминиевые рамы, обшит деревом) - скорее место, чтобы выйти, подышать, чем посидеть подолгу, но приятное дополнение. Состояние: Потенциал для ваших идей. Квартира находится в состоянии без особого ремонта , честно ожидая обновления. Полы: в одной комнате - ламинат (цвет светлый дуб), в другой - крашеная ДВП, на кухне и в коридоре - линолеум. Сантехника в рабочем состоянии ...

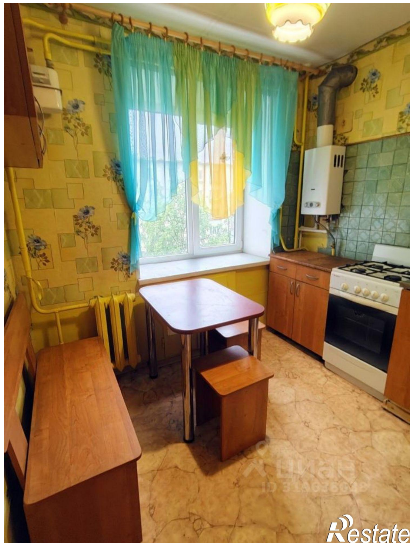
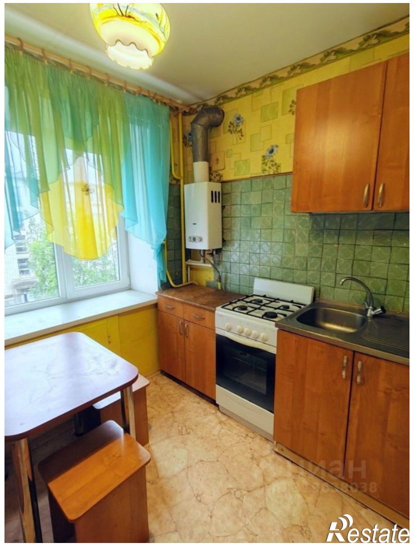
0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

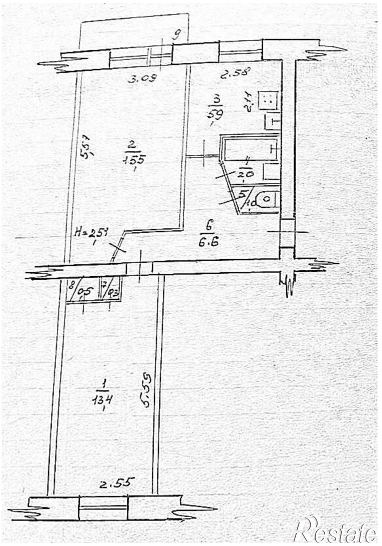
Продавец: Собственник

Телефон: +79814004857

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		


3.09
2.58
2
15.5
6
6.6
H=2.51
1
13.4
2.55