

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Котовского, 44А

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Котовского, 44А

5 800 000 Р

118 367Р за м²



49.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к покупке благоустроенная 2х-комнатная квартира на 1-ом (ВЫСОКОМ!) этаже 5ти-этажного панельного дома по адресу ул. Котовского, 44а. Общая площадь 49,9 кв.м. + площадь балкона. Дом 2014 года постройки. Облицован керамогранитом. Видеонаблюдение придомовой территории. Располагается в стороне от центральных дорог, шума нет, вокруг лесной массив. Во дворе детская площадка. Достаточно парковочных мест. Низкие коммунальные платежи за счёт собственного газового котла (котёл новый), работающего на природном газе. В квартире круглый год горячая вода, отопление с регулировкой климата в квартире. Вся инфраструктура (магазины, детский сад, пункты Ozon / WB,...) всё в шаговой доступности. Просторная, светлая, тёплая по-семейному уютная квартира с современным ремонтом. Самая востребованная планировка — две полностью отдельные комнаты (на разные стороны дома). Раздельный санузел. Шикарных размеров кухня (11,4 м2) выполнена в современном, помогающем рационально использовать кухонное пространство, стиле, укомплектована бытовой техникой. В прихожей, ванной и одной из комнат установлена система тёплого пола. Для уменьшения слышимости в межквартирных стенах сделана дополнительная шумоизоляция. Вся мебель и бытовая техника, представленные на фото, остаются новым собственникам. Чистый ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114016046](tel:+79114016046)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

