

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на улица Ровио, 21

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Ровио, 21

3 890 000 Р

79 388Р за м²



49.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Предлагаем 2-комнатную квартиру улучшенной планировки на Куковке (ул. Ровио, д. 21). >> Основное: - 7 этаж в 16-этажном панельном доме (1986 г.п.). - Общая площадь 49,8 кв.м: спальня (10,7 кв.м), гостиная-кухня (27,3 кв.м), отдельный санузел. - Лоджия 7,4 кв.м (застеклена деревянными рамами). - Узаконенная перепланировка: кухня и гостиная объединены (стена заменена на декоративную перегородку). >> Состояние: - Требуется косметический ремонт. - Деревянные окна. - Проводка и сантехника не менялись, но в рабочем состоянии. - Чистовая отделка — под ваш дизайн! >> Локация — идеальная: - Перекрёсток ул. Ровио и Комсомольского проспекта (главные магистрали). - Инфраструктура в шаговой доступности: школы, детсады, магазины, в т.ч. гипермаркеты Лента и Магнит, парк с лыжным стадионом через дорогу. - Общественный транспорт: остановка почти у дома (троллейбусы 5 и 7а, автобусы 2, 9, 21, 22, 25, 26, 30, 31). >> Дополнительно: - Виды из окон: кухня - на север (улица Ровио), комнаты - на восток (солнце с утра). - Центральное отопление и ГВС, электроплита. - Документы: 2 собственника, обременений нет, перепланировка узаконена, никто не прописан. Звоните, покажем в удобное время! >> Почему эта квартира? - Невысокая цена: сэкономленные на покупке деньги можно вложить в отделку на свой ...

👁 2 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814004857](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



